**黄冈师范学院关于校产出租和资产残值评估服务的询价公告**

根据工作需要，现对我校产出租和资产残值评估服务项目进行询价采购，具体如下：

一、项目名称：校产出租和资产残值评估服务

二、采购预算：6.15万元

三、采购方式：询价

四、投标人资格要求

1、具有独立承担民事责任的能力；

　　2、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有营业执照、从业许可证、资质证书等资质；

　　3、营业执照、税务登记证、组织机构代码证或提供三证合一的营业执照证件齐备、合格有效(包含本项目经营范围)；

　　4 、本项目不接受联合体参与投标。

五、获取招标文件时间：2019年3月15日至2019年3月19日止，上午8：00-11：30，下午14：30-17：30。

六、投标文件递交起止时间：2019年3月20日上午8点至9点。

七、投标文件递交地点：黄冈师范学院国采处（厚德楼901室）

八、开标时间：2019年3月20日上午9:00时

九、开标地点：黄冈师范学院国采处（厚德楼901室）

十、采购单位联系人：张先生 电话：0713-8621632

黄冈师范学院国有资产及采购招标管理处

2019年3月14日

**询 价 文 件**

**一、项目情况：**

我校本次需要评估以确定招租底价的出租校产共计84间，报废待处置资产原值309.38万元。

**二、政策依据：**

《省教育厅国有资产出租出借管理暂行办法》第十四条“土地、房屋及构筑物的出租应当委托有资质的中介机构出具评估报告，评估价格作为招租底价依据。” 以及《省教育厅国有资产处置管理办法》第十二条“处置批量固定资产残值估价”。

**三、服务要求：**

1、对拟出租出借的84间校产年租金和拟处置报废原值309.38万元固定资产残值进行评估，并出具资产评估报告。

3、出具资产评估报告截止时间：2019年3月30日。

**四、文件要求：**

1、需提供营业执照、从业许可证、资质证书等资质证明材料复印件（加盖公章）。

2、投标报价表（见附件，需加盖公章）。

3、投标文件须密封按时递交。

**五、询价评议办法：**询价小组根据服务符合采购需求、报价最低成交的原则确定成交候选供应商。

**六、签订服务协议：**因工作需要，在询价完结后七个工作日内签订资产评估服务约定书。

**七、联系方式：** 工作联系人：陈晓波 ，办公电话：0713-8835289

**八、其他：**询价完结后，国采处将对成交单位的评估工作提供必要的协助（陪同现场勘查等）。

黄冈师范学院国有资产与采购招标管理处

2019年3月14日

**附件：**

**黄冈师范学院校产出租和资产残值评估服务询价报价表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 校产出租和资产残值评估服务 |
| 1 | 投标报价 |  |

报价单位（加盖公章）：

报价时间：